



POSTUPAK SANACIJE NEMJERENOG (ZAJEDNIČKOG) DIJELA PLINSKE INSTALACIJE U STAMBENIM ZGRADAMA

Ukoliko se tijekom ispitivanja plinskih instalacija nemjerenog dijela stambene zgrade (zajednički dio) utvrdi propusnost plinske instalacije, postupak sanacije do puštanja plina na korištenje je slijedeći:

- 1) Predstavnik suvlasnika potpisuje i preuzima zapisnik o ispitivanju nemjerenog dijela plinske instalacije koji je napisan i ovjeren od strane djelatnika GPZ, ovlaštenog ispitivača unutarnjih plinskih instalacija.
- 2) Predstavnik suvlasnika u suradnji sa upraviteljem stambene zgrade odabire stručno-tehnički osposobljenog plinoinstalatera (popis na www.plinara-zagreb.hr), u daljnjem tekstu plinoinstalater, radi izvođenja radova na sanaciji plinske instalacije.
- 3) Plinoinstalater prijavljuje izvođenje radova na sanaciji plinske instalacije u Centru za potrošače GPZ.

Neki od plinoinstalatera potpisali su sa Gradskom plinarom Zagreb poseban protokol o izvođenju sanacija čime je sam postupak jednostavniji i brži. Popis plinoinstalatera koji su potpisali protokol o sanacijama možete također dobiti na našoj internet stranici kao i kod upravitelja zgrade (ukoliko isti primjenjuje protokol).

- 4) Plinoinstalater vrši izvođenje radova na sanaciji plinske instalacije.

Sanacija plinske instalacije izvodi se ponovnim brtvljenjem navojnih spojeva, zamjenom dotrajalih zapora prije plinomjera ili izradom nove instalacije, ovisno o stanju same instalacije.

- 5) Plinoinstalater, nakon što je završio radove i ispitivanjem plinske instalacije utvrdio nepropusnost iste, naručuje usluge i dogovara sa Službom tehničke kontrole GPZ pregled plinske instalacije i puštanje plina na korištenje potrošačima. U obavezi plinoinstalatera je koordinacija i dogovor sa stanarima zgrade vezano uz sve poslove oko sanacije.
- 6) U dogovoreno vrijeme Odjel mjerenja malih potrošača Službe tehničke kontrole GPZ vrši ispitivanje i puštanje plina na korištenje potrošačima. Svi potrošači moraju biti prisutni u stanovima radi ispitivanja plinske instalacije. Puštanje plina na korištenje vrši isključivo Gradska plinara Zagreb.

Ukoliko se tijekom ispitivanja i puštanja plina na korištenje utvrdi propusnost ili neispravnost mjenenog dijela plinske instalacije, plin za taj stan neće biti pušten na korištenje, a potrošač je sam dužan pokrenuti postupak sanacije mjenenog dijela plinske instalacije.

Napomena

Ukoliko je sanacija takva da prema Zakonu o prostornom uređenju i građenju (NN 76/07) i drugoj zakonskoj regulativi, zahtjeva ishodaenje određene dokumentacije i drugih dozvola, u obavezi suvlasnika je da iste ishoda.